Grundejerforeningen
Kærgårdsparken/Lystenlund
www.gkl-solbjerg.dk

NYHEDSBREV
december 2025

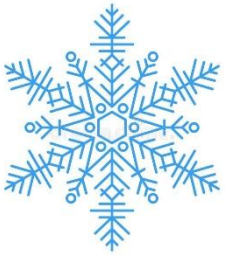
Sæt X i kalenderen 24. februar 2026



Så er datoen for næste generalforsamling sat. Vi sender naturligvis indkaldelse ud på mail, men sæt gerne X i kalenderen 24. februar 2026.
Allerede nu gør vi opmærksom på, at vi forventer at foreslå en kontingentstigning, da vores omkostninger generelt er stigende, og der potentielt ligger nogle store poster foran os.
Generalforsamlingen holdes som sædvanlig i Fritidscentret, og vi håber at se rigtig mange af grundejerforeningens medlemmer.

Snerydning

Vi er gået ind i den kolde årstid, og det betyder risiko for frost og sne på vendepladser, veje og stier. I bestyrelsen har vi besluttet at forlænge vores kontrakt med Martin Balskilde om vinter-vedligehold, da vi har været tilfredse med hans arbejde og finder prisen konkurrencedygtig.
Ifølge aftalen skal snerydningen påbegyndes, sådan at det er muligt at køre ud af vores område kl. 7.00.
Balskilde vurderer løbende behovet for rydning og saltning sammen med et medlem af bestyrelsen.



Tak fordi I holder vores område så pænt



Bestyrelsen var i starten af november på den årlige rundgang i vores område. På rundgangen tjekker vi, hvordan grønne områder, veje og stier har det, og så samler vi samtidig det skrald, som vi finder på vores vej. I år fandt vi næsten intet skrald, så tusind tak fordi I hjælper til med at holde grundejerforeningens område rent og pænt.
Vores træfældningshold arbejder løbende med at fælde syge og døde træer. Det er en stor opgave, men de gør alt, hvad de kan, for at nå rundt til så mange steder som muligt.

Kasserer søges fortsat



Er du bogholder, regnskabsassistent, revisor eller simpelthen bare god til det med tal og regnskaber, håber vi, du vil overveje at påtage dig hvervet som kasserer i foreningen.
Som beskrevet i vores seneste nyhedsbrev, har vores kasserer gennem mange år, Lotte Gylling, solgt sit hus i Kærgårdsparken. Derfor leder vi med lys og lygte efter et nyt bestyrelsesmedlem til at overtage posten. Lotte fortæller, at det er en overkommelig opgave, og hun står til rådighed med oplæring og støtte i den første tid.
Hvis vi ikke finder en ny kasserer, vil vi være nødt til at købe os til bogholderi- og regnskabshjælp. Det vil betyde, at vi er nødt til at hæve medlemskontingentet.
Kunne det være noget for dig at blive vores nye kasserer, så kontakt os på grundejerforeninggkl@gmail.com og hør mere.

Fik din nabo dette nyhedsbrev?

Vi mangler stadig mailadresser på ca. 1/5 af foreningens medlemmer, især en del af medlemmerne i Kærgårdsparken. Hvis det er dine naboer, vi mangler, håber vi, du vil opfordre dem til at sende deres mailadresse til grundejerforeninggkl@gmail.com

Bestyrelsen ønsker alle foreningens medlemmer en god jul og et godt nytår.

